



uzavretá podľa § 566 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.
(Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

ZMLUVNÉ STRANY

Mandant: Ľubovnianske regionálne združenie miest a obcí Stará Ľubovňa
Sídlo: Obchodná 1, 06401 Stará Ľubovňa
Zastúpený: PaedDr. Ľubomír Rešetár predseda združenia
IČO: 37793225
DIČ: 2021360044
Bankové spojenie: OTP banka a.s.
IBAN: SK 31 5200 0000 0000 1887 6959
Telefón: +421 908 976 552, 052 /4283653
Email: projektylrz@gmail.com

IČO: 43943349
DIČ: SK 2022526946

Zápis v Obchodnom registri :Okresného súdu v Prešov,oddiel Sro, vložka č.19640/P

Strana 1 z 7



Interreg
Poľsko-Slovensko



Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je ponuka mandatára

Východiskové údaje:

Názov: Nový turistický produkt - časť transeurópskej cyklistickej trasy EuroVelo11- pokračovanie vo výstavbe v mestách Stará Ľubovňa, Chmeľnica, Muszyna, Piwniczna-Zdrój, Rytro – Stavebný dozor

Miesto stavby: Katastrálne územie obce Chmeľnica a mesta Stará Ľubovňa

Investor (stavebník): Ľubovnianske regionálne združenie miest a obcí Stará Ľubovňa

Termíny stavby:

Začatie: po ukončení verejného obstarávania na zhotoviteľa stavby

Dokončenie a odovzdanie: Po preberacom konaní do 30.8.2021

III. PREDMET PLNENIA

Mandatár sa zaväzuje, že v rámci výkonu inžinierskej činnosti zariadi za podmienok, dohodnutých v tejto zmluve, za odplatu pre mandanta v jeho mene a na jeho účet činnosť stavebného dozoru počas realizácie stavby a po dokončení stavby v tomtorozsahu:

- ✓ Odovzdanie staveniska zhotoviteľovi alebo zhotoviteľom.
- ✓ Účasť na kontrolnom zameraní terénu, ktoré vykoná zhotoviteľ pred začatím prác.
- ✓ Dodržanie podmienok stavebných povolení a iných povolení potrebných pre výstavbu.
- ✓ Plnenie opatrení štátneho stavebného dohľadu.
- ✓ Riadne evidovanie a archivovanie projektu stavby, overeného v stavebnom konaní.
- ✓ Systematické doplňovanie projektovej dokumentácie, podľa ktorej sa stavba realizuje.
- ✓ Evidovanie dokumentácie dokončených častí stavby.
- ✓ Odsúhlasovanie dodatkov a zmien projektu, ktoré nezvyšujú cenu stavebného objektu alebo prevádzkového súboru, nepredlžujú lehotu výstavby, nezhoršujú parametre stavby ani jej prevádzkové a úžitkové vlastnosti.
- ✓ Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov.
- ✓ Kontrola vecnej a cenovej správnosti a úplnosti platobných dokladov a ich súladu s podmienkami zmluvy o dielo a predkladanie týchto dokladov na úhradu objednávateľovi.
- ✓ Kontrola tých častí stavby, ktoré budú pri ďalšom postupe výstavby zakryté, alebo sa stanú neprístupnými.
- ✓ Odovzdanie častí stavby v dohodnutom stupni rozostavanosti ďalším zhotoviteľom na ich nadväznú činnosť v súlade so zmluvami.
- ✓ Spolupráca s geodetom objednávateľa pri dodržiavaní priestorového umiestnenia objektov.
- ✓ Spolupráca s pracovníkmi, vykonávajúcimi autorský dozor a odborný autorský dohľad, pri zabezpečovaní súladu realizovanej stavby s projektom.



Interreg
Poľsko-Slovensko



- ✓ Sledovanie, či zhotovitelia vykonávajú skúšky materiálov, konštrukcií, zariadení a prác, kontrola výsledkov skúšok a evidovanie dokladov o výsledkoch týchto skúšok.
- ✓ Postupné vyžadovanie, evidovanie a archivovanie dokladov, preukazujúcich kvalitu diela
- ✓ Sledovanie vedenia stavebných denníkov.
- ✓ Hlásenie archeologických nálezov.
- ✓ Spolupráca s pracovníkmi zhotoviteľov pri vykonávaní opatrení na odvrátenie alebo na obmedzenie škôd pri ohrození zdravia alebo majetku na stavbe.
- ✓ Kontrola postupu prác podľa harmonogramu, upozornenie zhotoviteľov na nedodržiavanie dohodnutých termínov a spolupráca pri prerokovaní návrhov opatrení zhotoviteľov, smerujúcich k odstráneniu vzniknutého oneskorenia postupu prác.
- ✓ Príprava podkladov pre uplatňovanie majetkových sankcií, ak objednávateľ o to požiada.
- ✓ Príprava podkladov pre záverečné technicko-ekonomické vyhodnotenie stavby.
- ✓ Príprava podkladov pre odovzdanie a prevzatie stavby alebo jej častí a účasť na konaní o odovzdaní a prevzatí.
- ✓ Kontrola dokladov, ktoré zhotoviteľ pripraví k odovzdaniu a prevzatí diela.
- ✓ Kontrola, či zhotoviteľ odstraňuje vady a nedorobky, zistené pri odovzdaní a prevzatí diela v dohodnutých lehotách a potvrdzovanie dokladov o odstránení väd a nedorobkov.
- ✓ Kontrola vypratania staveniska.
- ✓ Denná kontrola počas pokladky asfaltu

IV.ČAS PLNENIA

Mandatár sa zaväzuje plniť predmet v rozsahu čl. III. tejto zmluvy počas realizácie stavby. Termín začatia činnosti od odovzdania staveniska a termín dokončenia činnosti do vydania kolaudačného rozhodnutia

Ak dôjde k predĺženiu lehoty výkonu činnosti stavebného dozoru dohodnutej v tejto zmluve z dôvodu, ktorý nebude na strane mandátára, zmluvné strany upravujú čas plnenia formou písomného dodatku k tejto zmluve.

Mandant sa zaväzuje vytvoriť podmienky na to, aby mandatár mohol činnosti stavebného dozoru, v rozsahu čl. III. tejto zmluvy riadne a včas splniť, za uvedené činnosti zaplatiť mandatárovi odplatu v dohodnutej výške a v dohodnutých termínoch platby.

Riadne a včasné spolupôsobenie mandanta, dohodnuté v čl. VIII. tejto zmluvy podmieňuje dodržanie času plnenia výkonu technického dozoru zo strany mandátára.

V.ODPLATA



Interreg
Poľsko-Slovensko



Mandant zaplatí mandatárovi odplatu za činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy vo výške 4700,00 Eur bez DPH + DPH 20% Eur . Spolu s DPH 5640,00 €

Výška odplaty je v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z. z. dohodnutou cenou

Okrem dohodnutej odplaty uhradí mandant mandatárovi náklady, ktoré účelne vynaložil pri plnení svojho záväzku (napr. poplatky za vydanie rozhodnutí verejnoprávných orgánov, súdne poplatky atď.).

V odplate nie je zahrnutá účasť mandatára na skúšobnej prevádzke a jeho spolupráca s prevádzkovateľom pri garančných skúškach.

VI. SPÔSOB A FORMA PLATENIA

Mandant zaplatí mandatárovi odplatu dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy na základe faktúr mandatára v týchto etapách najskôr:

1. splátka – po prestavaní aspoň 50 % investičných nákladov 50. % z hodnoty podľa článku V.

2. splátka – po získaní kolaudačného rozhodnutia. 50. % z hodnoty podľa článku V

Spolu	100 %
-------	-------

Jednotlivé faktúry budú obsahovať minimálne tieto údaje:

- označenie povinnej a oprávnenej osoby, adresa, sídlo, IČO, IČDPH,
- číslo zmluvy,
- poradové číslo faktúry,
- deň odoslania, deň splatnosti faktúry a deň vzniku daňovej povinnosti,
- označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
- fakturovanú základnú čiastku bez DPH, čiastku DPH a celkovú fakturovanú sumu,
- rozpis už fakturovaných čiastok,
- označenie diela,
- pečiatku a podpis oprávnenej osoby.

V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v tejto zmluve, mandant je oprávnený vrátiť ju mandatárovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry mandantovi.

Poplatky, prípadne iné náklady uvedené v tejto zmluve bude mandatár fakturovať samostatne.



Interreg
Poľsko-Slovensko



Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od doručenia.

VII. PLNOMOCENSTVO

Mandant, inak investor (objednávateľ, stavebník), udeľuje týmto mandatárovi písomnú plnú moc, aby podľa § 13 v nadväznosti na § 566 Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších zmien a doplnkov, konal pri zabezpečovaní činností v rozsahu čl. III. tejto zmluvy ako jeho zástupca, aby ho zastupoval pri realizácii stavby a v konaní s inými orgánmi a právnickými alebo fyzickými osobami..

Mandatár bude voči tretím stranám vystupovať ako splnomocnený zástupca investora (stavebníka, objednávateľa) a bude konať v mene a na účet mandanta.

Úkony takto uskutočnené zaväzujú mandanta v plnom rozsahu. Toto plno mocenstvo končí uplynutím času plnenia podľa čl. IV. tejto zmluvy.

VIII.OSTATNÉ USTANOVENIA

Mandatár bude informovať mandanta o priebehu realizácie stavby a ním zabezpečovaných činností na pravidelných poradách stavby a odosielaním kópií dôležitej obchodnej a inej korešpondencie (stavebné denníky, objednávky, zmluvy, reklamácie, zápisy z rokovaní a iné).

Mandant a mandatár sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám, bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

Mandatár bude pri zabezpečovaní činností podľa čl. III. tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Svoju činnosť bude mandatár uskutočňovať v súlade so záujmami mandanta a podľa jeho pokynov, zápisov a dohôd oprávnených pracovníkov zmluvných strán a v súlade s vyjadreniami a rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy.

Ak dohody, uzavreté podľa čl. 8.3 majú vplyv na predmet alebo termín splnenia záväzku, musí byť súčasťou tejto dohody aj spôsob úpravy ceny. Takáto dohoda je podkladom pre vypracovanie dodatku k tejto zmluve.

Mandatár vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu čl. III. tejto zmluvy. Ak mandant o to požiada, je mandatár povinný umožniť mu nahliadnuť do živnostenského oprávnenia.

Mandatár vyhlasuje, že pracovníci, ktorí budú vykonávať činnosť dozoru boli oboznámení s



Interreg
Poľsko-Slovensko



podmienkami dodržiavania bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci svojich pracovníkov zodpovedá mandatár.

Mandatár je povinný odovzdať bez zbytočného odkladu mandantovi úradné doklady, veci alebo iný prospech, všetko, čo získa v mene mandanta pri zabezpečovaní činností podľa čl. III. tejto zmluvy od tretej strany (rozhodnutia úradov, súdov alebo iných orgánov, hmotné veci zmluvné pokuty, úhrady škôd). Mandant v tejto súvislosti uhradí mandatárovi náklady, ktoré mandatár nevyhnutne a účelne vynaložil pri zabezpečovaní činnosti v prospech mandanta (poplatky, príp. iné náklady).

V rámci svojho spolupôsobenia sa mandant zaväzuje, že v rozsahu nevyhnutne potrebnom, na vyzvanie poskytne spoluprácu pri zadovážení podkladov, doplňujúcich údajov, u presnení, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne mandatárovi najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania. Osobitnú lehotu dojednávajú strany v prípade, ak sa bude jednať o spolupôsobenie, ktoré nemôže mandant zaobstarať vlastnými silami.

Mandant poskytne mandatárovi pre jeho potrebu:

- 1 vyhotovenie stavebných povolení a iných povolení potrebných pre výstavbu,
- 1 vyhotovenie projektu pre stavebné povolenie a realizáciu stavby overeného stavebným úradom,

Mandatár je povinný sa podrobiť kontrole a auditu, ktorí realizujú oprávnené subjekty v súlade s národnými predpismi a ustanoveniami Spoločenstva

V prípade, že bude dôjsť k neoprávneným výdavkom, alebo ku finančnej korekcií – nevyplateniu finančných prostriedkov poskytovateľom pomoci v dôsledku činnosti mandatára tak mandant má nárok na náhradu škody v plnej výške.

IX. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

Mandatár je viazaný týmto návrhom zmluvy od doby jeho doručenia mandantovi. Lehota pre prijatie návrhu zmluvy sa stanovuje na 3 dni od doručenia. Do doby uzavretia zmluvy môže jej návrh mandant odvolať.

Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej strane. Zmluva vzniká prejavom súhlasu s celým jej obsahom. Súhlas musí byť písomný, riadne potvrdený a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany, ktorá ho prejavila.

Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne, v lehote 15 dní od doručenia návrhu dodatku druhej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná strana, ktorá ho podala. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k zmluve, oprávňuje to obe strany, aby ktorákoľvek z nich požiadala súd o rozhodnutie.

Pre platnosť dodatkov k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o celom texte.



Interreg
Poľsko-Slovensko



Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku, vyplývajúceho z tejto zmluvy, jedna zo strán požiadava o rozhodnutie súd.

Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá mandant a dve mandatár.

V Šarišskom Jastrabí dňa:

V Poprade dňa: 10.03.2021

podpísané

Mandant: PaedDr. Ľubomír Rešetár

Predseda združenia,

podpísané

podpísané

Mandatár: Ing. Vladimír Božoň

podpísané